



KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS,  
DAN TEKNOLOGI  
UNIVERSITAS SEBELAS MARET  
FAKULTAS TEKNIK

Jalan Insinyur Sutami Nomor 36A Ketingan Surakarta 57126  
Telepon (0271) 647069, Faksimile (0271) 647069  
Laman <https://ft.uns.ac.id>, Surel: [teknik@ft.uns.ac.id](mailto:teknik@ft.uns.ac.id)

## Pengumuman Lelang Kantin

### Fakultas Teknik UNS

Nomor : 191/UN27.08/RT.09/2025

Dengan ini diumumkan bahwa Fakultas Teknik UNS membuka kesempatan kepada warga Lingkungan Fakultas Teknik maupun warga di luar UNS untuk bekerjasama dalam pengelolaan Kantin Fakultas Teknik UNS dengan ketentuan sebagai berikut:

#### Gambaran umum kantin dan potensi pengunjung:

1. Lokasi: Pojok utara Gedung 2 Fakultas Teknik UNS
2. Jumlah kantin 3 ( Kantin A, Kantin B dan Kantin C )
3. Fasilitas yang tersedia : tempat duduk ( meja dan kursi, Wifi Kampus , dapur, bak cuci piring, listrik dan air.
4. Jumlah dosen dan pegawai Fakultas Teknik 261 orang
5. Jumlah mahasiswa Fakultas Teknik ± 4.000 orang.
6. Kantin dibuka pukul 07.00-18.00 WIB di hari Senin sd Sabtu
7. Kamar Mandi 2 untuk bersama

#### Syarat umum mitra pengelola kantin:

1. Warga negara Indonesia
2. Perorangan atau perusahaan
3. Pemenang Lelang tidak boleh memindahtangankan hak lelangnya kepada pihak lain.
4. Berdomisili di Surakarta dan sekitarnya.
5. Mematuhi peraturan di UNS dan hukum yang berlaku

#### Sistem Kerjasama dan tanggung jawab mitra pengelola:

1. Harga sewa lelang Kantin A minimal Rp 3.500.000,-/bulan (sudah termasuk pajak).
2. Harga sewa lelang Kantin B minimal Rp 2.500.000,-/bulan (sudah termasuk pajak).
3. Harga sewa lelang Kantin C minimal Rp 2.500.000,-/bulan (sudah termasuk pajak).
4. Lama masa sewa: 1 sampai 3 tahun dan dapat diperpanjang sesuai kesepakatan.
5. Pembayaran sewa dilakukan sekaligus setiap tahun pada saat penandatanganan kontrak.
6. Penyewa menjaga kebersihan pelayanan seperti pemakaian sarung tangan saat pelayanan.
7. Menjaga keamanan dan merawat fasilitas yg diberikan
8. Penyewa menanggung biaya tagihan Listrik ( token ) dan pengantian lampu apabila mati
9. Menyediakan makanan dan minuman sehat dan halal : tidak menggunakan bahan-bahan berbahaya bagi kesehatan seperti zat pewarna, bahan pengawet, bahan baku yang tidak bersih, pemanis buatan.
10. Menggunakan proses pembuatan yang sehat: alat-alat masak yang bersih dan aman
11. Menggunakan pembungkus atau kemasan makanan yang sehat dan ramah lingkungan, tidak menggunakan styrofoam, tas kresek warna hitam, gelas plastik dan gelas kertas sekali pakai.
12. Penyediaan peralatan yang diperlukan (alat masak , alat makan dan minum, alat kebersihan, dll).
13. Menjaga kebersihan lingkungan dalam dan luar kantin serta bertanggung jawab membuang sampah yg dihasilkan oleh kegiatan di Kantin.
14. Menyediakan petugas untuk mengatur parkir dilingkungan Kantin.
15. Hal – Hal yang belum tertuang dalam ketentuan ini akan di bicarakan dengan cara kekeluargaan antara pihak penyewa dan Fakultas



**KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS,  
DAN TEKNOLOGI  
UNIVERSITAS SEBELAS MARET  
FAKULTAS TEKNIK**

Jalan Insinyur Sutami Nomor 36A Kentingan Surakarta 57126  
Telepon (0271) 647069, Faksimile (0271) 647069  
Laman <https://ft.uns.ac.id>, Surel: [teknik@ft.uns.ac.id](mailto:teknik@ft.uns.ac.id)

---

**Prosedur Lelang :**

1. Peserta Lelang mengisi Formulir Pendaftaran
2. Peserta Lelang dapat melakukan survei lokasi sebelum mengikuti lelang dengan menghubungi Kepala Sub Bagian Nonakademik
3. Peserta lelang mengirim secara langsung formulir pendaftaran dalam amplop tertutup ( dilampiri KTP, KK dan Pernyataan sanggup menaati ketentuan dll ) ke Kepala Sub Bagian Nonakademik Fakultas Teknik di Gedung 3 lantai 1 paling lambat tgl 28 Januari 2025 pukul 15.00 WIB
4. Penentuan lelang berdasarkan pengalaman dan nilai penawaran tertinggi.
5. Pengumuman Lelang dilakukan pada hari Kamis tgl 30 Januari 2025 pada website <http://ft.uns.ac.id/>
6. Pemenang lelang menandatangani perjanjian sewa dan membayar uang sewa minimal 3 bulan setelah pengumuman.
7. Pemenang Lelang yang tidak hadir dapat di batalkan kemenangannya.
8. Peserta Lelang tidak boleh mengikuti lebih dari satu lelang.
9. Pemenang Lelang tidak dapat mengalihkan hak pengelola kantin kepada pihak lain.
10. Pemenang lelang wajib membuka usahanya paling lambat tgl 3 Pebruari 2025.  
Keterlambatan pembukaan usaha dapat menyebabkan pembatalan pemenang lelang.
11. Keputusan Panitia Lelang tidak dapat diganggu gugat

**Jadwal lelang :**

1. Survei lokasi : peminat dapat langsung ke lokasi sewaktu-waktu.
2. Pengajuan nilai lelang : paling lambat tanggal 28 Januari 2025
3. Evaluasi oleh Tim : 30 Januari 2025
4. Pengumuman pemenang : 30 Januari 2025
5. Tanda tangan kontrak : 31 Januari 2025
6. Pembukaan kantin : 3 Pebruari 2025

22 Januari 2025

Dekan,  
Fakultas Teknik UNS

Prof.Dr.Ir.Wahyudi Sutopo,S.T,M.Si,IPU  
NIP. 197706252003121001



KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS,  
DAN TEKNOLOGI  
UNIVERSITAS SEBELAS MARET  
FAKULTAS TEKNIK

Jalan Insinyur Sutami Nomor 36A Ketingan Surakarta 57126  
Telepon (0271) 647069, Faksimile (0271) 647069  
Laman <https://ft.uns.ac.id>, Surel: [teknik@ft.uns.ac.id](mailto:teknik@ft.uns.ac.id)

---

**FORMULIR PENDAFTARAN  
LELANG KANTIN FAKULTAS TEKNIK UNS**

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : \_\_\_\_\_

Alamat : \_\_\_\_\_

No HP/WA : \_\_\_\_\_

Pilihan lokasi Kantin : Kantin A / Kantin B / Kantin C  
\* Coret yg tidak perlu

Menu yang ditawarkan : \_\_\_\_\_

Penawaran ( per-bulan) : Rp. \_\_\_\_\_

Pengalaman : \_\_\_\_\_

Dengan ini mendaftar sebagai peserta lelang kantin Fakultas Teknik UNS sekaligus menyetujui prosedur dan ketentuan lelang sebagaimana tercantum dalam pengumuman lelang,

Surakarta, .....2025

Peserta Lelang

Materai 10.000

\_\_\_\_\_



KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS,  
DAN TEKNOLOGI  
UNIVERSITAS SEBELAS MARET  
FAKULTAS TEKNIK

Jalan Insinyur Sutami Nomor 36A Ketingan Surakarta 57126  
Telepon (0271) 647069, Faksimile (0271) 647069  
Laman <https://ft.uns.ac.id>, Surel: [teknik@ft.uns.ac.id](mailto:teknik@ft.uns.ac.id)

**SURAT PERNYATAAN KESANGGUPAN  
ATAS SEWA KANTIN  
FAKULTAS TEKNIK UNS**

Pada hari ini Jumat tgl 31 Januari 2025  
Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : \_\_\_\_\_

Alamat : \_\_\_\_\_

No HP/WA : \_\_\_\_\_

Nama Kantin : \_\_\_\_\_

Dengan ini menyatakan bahwa kami sanggup dan bertanggung jawab menjalankan peraturan kantin Fakultas Teknik UNS sebagai berikut :

1. Bersedia tidak memindah tangankan hak sewa kantin kepada pihak lain
2. Bersedia menjaga kebersihan lingkungan baik dalam dan luar kantin dan membuang sampah atau sisa masakan ke tempat sampah dan membuang kepembuangan sampah luar kampus.
3. Bersedia menanggung tagihan Listrik ( token ) dan air sesuai dengan kesepakatan ,
4. Bersedia memperbaiki , mengganti, segala kerusakan bangunan maupun instalasi penunjang dengan biaya sendiri.
5. Bersedia tidak akan menggunakan tempat lain selain Kios yg di sewa untuk kegiatan produksi dan atau penyimpanan barang – barang.
6. Bersedia tidak melakukan penambahan , pengurangan, perubahan atau penghilangkan aspek konstruksi bangunan kantin.
7. Bersedia membuka kantin mulai pukul 07.00 sd 18.00 WIB di hari Senin sd Sabtu
8. Bersedia diputus Kontrak secara sepihak oleh Fakultas Teknik jika melakukan pelanggaran terhadap kesepakatan yang telah ditandatangani kedua belah pihak
9. Apabila kontrak telah berakhir atau putus maka kios kantin harus dikosongkan dan dalam keadaan bersih dari sampah maupun peralatan lain.
10. Bersedia tidak melakukan jual beli rokok dan barang barang yg terlarang seperti minuman keras , narkoba dan sejenisnya
11. Bersedia menggunakan pembungkus atau kemasan makanan yang sehat dan ramah lingkungan, tidak menggunakan *styrofoam*, tas kresek warna hitam, gelas plastik dan gelas kertas sekali pakai.
12. Menyediakan makanan dan minuman sehat dan halal : tidak menggunakan bahan-bahan berbahaya bagi kesehatan seperti zat pewarna, bahan pengawet, bahan baku yang tidak bersih, pemanis buatan.
13. Menyediakan petugas untuk mengatur parkir dilingkungan Kantin.

Dengan demikian surat pernyataan kesanggupan ini saya buat dengan sebenar-benarnya pada kondisi yang sadar serta tanpa adanya paksaan dari pihak manapun.

Hormat Kami,

Materai 10.000

.....